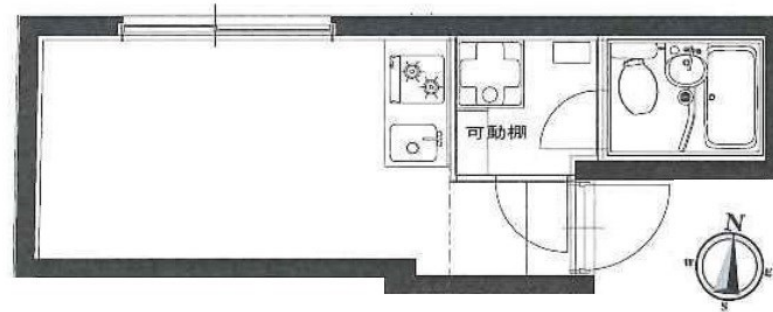


# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	9,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	ゴールドレジデンス西落合		
物件所在地	東京都新宿区西落合1丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩1分 西武池袋線 東長崎駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	15.09㎡	向き	
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20000円 2年	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキ		
その他費用	[備考] ペット飼育の場合:敷金3カ月以上		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	可 総賃料の50%(初回)		
備考	この度は弊社、部屋コレ中野店の物件サイトをご覧頂きありがとうございます。弊社は中野駅より徒歩4分にあります、賃貸・不動産屋です。賃貸、お部屋に関する相談は勿論。近隣の駅のおすすめの飲食店やおしゃれなお店なども案内できると思います。中野に不動産店を構えておりますが、中野近辺の賃貸物件は勿論、関東全域の賃貸物件をご紹介できます。弊社ホームページの部屋コレ中野店の賃貸物件検索サイト以外にもネット非公開のレアな賃貸物件もございますので是非お気軽にお問合せ頂ければと思います。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2017年12月4日

No.0000016531



東京都知事(1)第95060号  
全国宅地建物取引業保証協会

## 部屋コレ 中野店

東京都中野区中野5丁目67-7 プラザ中野2階  
TEL:03-5318-6696 FAX:03-5318-6697  
E-mail: nakano@room-collection.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付