

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し, 吹抜け, 眺望良好, 通風良好, デザイナーズ, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	フィリップ下落合		
物件所在地	東京都新宿区下落合4丁目		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩5分 山手線 高田馬場駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	9.64㎡	向き	
築年月	2015年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15000円 2年	入居時期	相談
駐車場			
設備	BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料: 16200円 ルームクリーニング費: 37800円 鍵交換代: 16200円 [月次費用] 町会費: 100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 総賃料の30% 1年更新総賃料の10%		
備考	この度は弊社、部屋コレ中野店の物件サイトをご覧頂きありがとうございます。弊社は中野駅より徒歩4分にあり、賃貸・不動産屋です。賃貸、お部屋に関する相談は勿論。近隣の駅のおすすめの飲食店やオシャレなお店なども案内できると思います。中野に不動産店を構えておりますが、中野近辺の賃貸物件は勿論、関東全域の賃貸物件をご紹介します。弊社ホームページの部屋コレ中野店の賃貸物件検索サイト以外にもネット非公開のレアな賃貸物件もございますので是非お気軽にお問合せ頂ければと思います。2階部分は木造となります。		

情報更新日2018年11月7日

No.0000019735



東京都知事(2)第95060号
全国宅地建物取引業保証協会

部屋コレ 中野店

東京都中野区中野5丁目67-7 プラザ中野2階
TEL:03-5318-6696 FAX:03-5318-6697
E-mail: nakano@room-collection.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付