

賃料	管理費等
61,500円	3,500円

2F以上,セキュリティ有り,ロフト,最上階,上階無し,吹抜け,眺望良好,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,外壁サイディング,閑静な住宅街,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート(居住用)		
建物名・部屋番号	飯)上池袋3丁目 AVAND(アヴァンド)		
物件所在地	東京都豊島区上池袋3丁目		
交通	東武東上線 北池袋駅 徒歩5分 埼京線 板橋駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	11.35㎡	向き	
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20000円 2年	入居時期	2019年3月中旬予定
駐車場			
設備	B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチン未		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 37800円 室内消毒料: 16200円 [月次費用] 町内会費: 300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証人有り: 3万円 保証人無し: 5万円 年間保証委託料: 1年毎10,000円		
備考	この度は弊社、部屋コレ中野店の物件サイトをご覧頂きありがとうございます。弊社は中野駅より徒歩4分にあります、賃貸・不動産屋です。賃貸、お部屋に関する相談は勿論。近隣の駅のおすすめの飲食店やオシャレなお店なども案内できると思います。中野に不動産店を構えておりますが、中野近辺の賃貸物件は勿論、関東全域の賃貸物件をご紹介します。弊社ホームページの部屋コレ中野店の賃貸物件検索サイト以外にもネット非公開のレアな賃貸物件もございますので是非お気軽にお問合せ頂ければと思います。		

情報更新日2019年1月19日

No.0000020260



東京都知事(2)第95060号  
全国宅地建物取引業保証協会

## 部屋コレ 中野店

東京都中野区中野5丁目67-7 プラザ中野2階  
TEL:03-5318-6696 FAX:03-5318-6697  
E-mail: nakano@room-collection.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(専任)		
	手数料配分の割合	元付	客付