

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 68,000円 | 3,000円 |

オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,通風良好,駅まで平坦,外壁サイディング,閑静な住宅街,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート(居住用)  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グランクオール東小金井  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都小金井市東町4丁目   |      |     |
| 交通       | 中央線 東小金井駅 徒歩7分<br>西武多摩川線 新小金井駅 徒歩6分  |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 18.01㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 2019年3月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15000円 2年  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |  |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン,  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 書類作成代: 2160円 退去時クリーニング費用: 27000円   |      |     |
| 入居諸条件    |  |      |     |
| 保証会社     | 必須 総賃料の50% ~ 月次保証料: 総賃料の1% 1年更新 1万円  |      |     |
| 備考       | この度は弊社、部屋コレ中野店の物件サイトをご閲覧いただきありがとうございます。弊社は中野駅より徒歩4分にあり、賃貸・不動産屋です。賃貸・お部屋に関する相談は勿論。近隣の駅のおすすめの飲食店やおしゃれなお店などもご案内できると思います。中野に不動産店を構えておりますが、中野近辺の賃貸物件は勿論、関東全域の賃貸物件をご紹介します。弊社ホームページの部屋コレ中野店の賃貸物件検索サイト以外にもネット非公開のレアな賃貸物件もございますので是非お気軽にお問い合わせ頂ければと思います。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2019年2月9日

No.0000020579



東京都知事(2)第95060号  
全国宅地建物取引業保証協会

## 部屋コレ 中野店

東京都中野区中野5丁目67-7 プラザ中野2階  
TEL:03-5318-6696 FAX:03-5318-6697  
E-mail: nakano@room-collection.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |